



### CONTRATTAZIONE SOCIALE

CON L'ISEE, SEMPRE DALLA PARTE DEI PIU' FRAGILI

#### LA CONTRATTAZIONE SOCIALE



Due accordi firmati negli ultimi sei mesi a Savigliano ([leggi qui](#)) e Racconigi ([leggi qui](#)) e tante interlocuzioni aperte con le principali amministrazioni comunali della provincia. Tra queste Cuneo, Bra e Borgo San Dalmazzo. Nuovo impulso per la contrattazione sociale promossa da Cgil Cisl e Uil con il contributo decisivo dei Pensionati dopo la lunga pausa dovuta al Covid.

I capisaldi restano gli stessi: Isee come strumento decisivo per individuare con certezza le reali povertà e fondi di restituzione come meccanismo di sostegno. Dunque, tutti pagano le imposte locali, poi chi presenta l'Isee sotto una determinata soglia ha diritto alla restituzione parziale o totale di ciò che ha pagato.

**IL TEMA** Il 5,9% dei piemontesi vive in condizioni di bassa qualità dell'abitazione

## CASA DOLCE CASA? NON PER TUTTI

Stando ad un recente studio dell'Ires, il tema casa è un problema anche per molti piemontesi.

La lunga pandemia ha privato tanti di un reddito da lavoro portando molte famiglie a dover rinunciare al mutuo o costringendo tanti ai salti mortali per fare fronte al costo dell'affitto.

**Il 5,9% delle famiglie piemontesi vive in abitazioni di bassa qualità e circa 22mila famiglie (1,3% delle famiglie piemontesi) vede il proprio mutuo incidere per più del 30% sul proprio reddito.**

Per il 40% dei nuclei familiari in locazione invece è la voce affitto ad incidere in modo troppo elevato rispetto al totale delle entrate.

**In provincia di Cuneo sono circa 3.500 gli assegnatori di una casa popolare.** Un altro migliaio di nuclei avrebbe i requisiti per accedere all'edilizia sociale ma mancano gli alloggi.

Il tema casa, se non marginalmente, non tocca la categoria dei pensionati. Rischia



però di produrre ricadute indesiderate sull'intera rete sociale considerato che a fine anno scade il blocco degli sfratti. Anche quest'anno intanto, la Regione Piemonte ha stanziato un fondo sostegno affitti di 21 milioni di euro.

Lo scorso anno ad accedere al beneficio furono 12mila nuclei familiari. Quest'anno il numero dei beneficiari (considerati gli effetti della pandemia) rischia di essere ancora superiore.

Intanto, si registrano anche delle anomalie. Ad esempio ad **Alba, dove le abitazioni sfitte sarebbero quasi 1.500, con il costo a m2 per un affitto salito a 7,80 euro (nel resto del cuneese il dato è fermo a 6,60 euro) ed il costo per l'acquisto al m2 che ha superato la soglia di 2mila euro contro i 1200 del resto della provincia.**

Anomalie, tendenze e controtendenze, tra dinamiche di mercato, bolle immobiliari e sofferenze vere.

**spod**  
al tuo **FUTURO** ci pensiamo **FNP**

chiamaci e prenotati dal lunedì al venerdì (9-12/15-17)  
**320 9464966**  
oppure, scrivi con: o e ti richiamiamo noi!

**FNP CISL PENSIONATI CUNEO**

**SERVIZIO RISERVATO AI PENSIONATI**  
**PER INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI**  
**chiamaci dal lunedì al venerdì al**

# 320 9464966

E' sufficiente avere un cellulare, un documento d'identità ed il tesserino sanitario in corso di validità. E **anche se non hai la mail non è un problema. Pensiamo a tutto noi.**

Per ogni dubbio in materia fiscale, previdenziale e socio-sanitaria, oppure per chiarimenti rispetto a quanto leggi su questo notiziario, da oggi scrivi alla mail indicata qui di fianco: avrai le risposte che cerchi.

## RESPIRO@FNPCUNEO.IT